

ОБЩИНА ТУТРАКАН

ЗАПОВЕД
РД-04-1044 / 26.09.2024
гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-841/29.08.2024 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 29.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 51956.4.27, местността „Над орехите“, категория 3 /трета/, с обработваема площ от 15,001 дка., находяща се в землището на с. Нова Черна, ЕКАТТЕ 51956, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

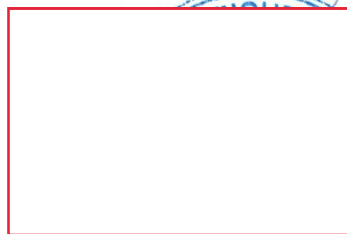
Първо място: ЗП Иван Георгиев с ЕИК 179185013;
Второ място: ЕТ “Агропом-2-91 Николай Недев“ с ЕИК: 118556233;
Трето място: Лорета Цвяткова с ЕГН: 7011035655.

2. ОПРЕДЕЛЯМ: ЗП Иван Георгиев с ЕИК 179185013, със седалище и адрес на управление с. Нова Черна, ул. „Цар Шишман“ № 4А, представлявано от Иван Георгиев с ЕГН , Л. К. № , издадена на г. от МВР , с постоянен адрес: за спечелил търга с явно наддаване, на когото да се отдаде под наем недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 51956.4.52, местността „Над орехите“, категория 3 /трета/, с обработваема площ от 15,001 дка., находяща се в землището на с. Нова Черна, ЕКАТТЕ 51956, Община Тутракан

3. В 14 /четиринадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена в размер на 1200,08 лв. /хиляда и двеста лева и осем стотинки/ по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- BG10CECB97908447458500, BIC:CECBBGSGF, код:444200 в “ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесения депозит, остават за внасяне - 1080,07 лв. /хиляда и осемдесет лева и седем стотинки/.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилия участник да сключи договор за наем на земеделска земя, предмет на търга.

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и
чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския
парламент и Съвета



Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тютракан

- Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към Репистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности”.
- Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тютракан и да се обяви на информационното табло в община Тютракан, в деня на издаването и. Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.
- Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото ѝ следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор е необходимо да се даде разрешение за издаване на заповед, при следните мотиви:
6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допускам предварително изпълнение на
5. Незапълнението на задълженията по т.3 и невявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на 120,01 лв./сто и двадесет лева и една стотинка/ се задържа в полза на Община Тютракан.